

Checklijsten Projectinventarisatie Gevelonderhoud

Gegevens object/opdrachtgever

Bedrijfsnaam: Gilde Opleidingen
Locatie/gevel:
Adres: Laaghuissingel 4
Plaats: Venlo
Functieplaats:

Contactpersoon:
Functie:
Telefoonnr.:
E-mailadres:

RI&E is ingevuld door:

Naam:
Functie:
Datum:

RI&E is beoordeeld door:

Naam:
Functie:
Datum:

Interventie naar aanleiding actie van de Inspectie SZW: ☐ Ja ☒ Nee

Verzamelstaat objectgegevens

Gebouwsoort

- ☐ Kantoor
☐ Woongebouw
☐ Fabriek
☐ Sportaccommodatie
☐ Ziekenhuis
☐ Verzorgingshuis
☐ Horecagelegenheid
☒ School
☐ Anders nl.:

Ouderdom v/h gebouw

- ☐ Monument
☒ Bestaande

Jaar van oplevering:

Globaal aantal m² glas

- ☐ minder dan 200 m²
☐ tussen 200 en 400 m²
☒ meer dan 400 m²

Werkwijze / voorzieningen / situatie

- ☒ Checklist A: Toegangsweg
☐ Checklist B: Gevellift (gondel) installatie
☐ Checklist C: Mastinstallatie
☒ Checklist D: Glazenwasbalkon
☐ Checklist E: Permanente hangladder
☐ Checklist F: Safesit
☐ Checklist G: Hoogwerker
☒ Checklist H: Staande ladder
☐ Checklist I: Rolsteiger
☒ Checklist J: Staand werk
☒ Checklist K: Wassteelmethode
☒ Checklist L: Glazen daken en atriums
☒ Checklist M: Slangen
☐ Checklist N: Eenpersoonsgondel
☐ Checklist O: Elektrisch klim en afdaalsysteem
☐ Checklist P: Gevelonderhoud

Hoogte gebouw

Aantal bouwlagen: 2
Maximale werkhoogte: 8 meter

Situatie naast gevel(s)

- ☒ Verharding gevel(s):
☐ Groenpartij gevel(s):
☐ Waterpartij gevel(s):
☐ Drukke weg gevel(s):
☐ Talud gevel(s):
☐ Anders nl.:

Overig

Parkeervoorzieningen: ☒ Ja ☐ Nee
Goed bereikbaar: ☒ Ja ☐ Nee

Opmerkingen

Checklist A: Toegangsweg

Object: Gilde Opleidingen

Locatie/gevel:

Datum:

**Aantal
knelpunten**

		NVT	JA	NEE
A01	Kan de werkplek langs een veilige weg worden bereikt?		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Indien A1 met Nee is beantwoord, op welke locatie en of bij welk arbeidsmiddel is dit?			
	Schrijf het antwoord hieronder:			
	Goede toegankelijkheid van de omgeving (voor glazenwasser en arbeidsmiddel)			
A02	- tuin?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A03	- bestrating?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A04	- binnenplaats?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A05	- atrium?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A06	- achterzijde?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A07	Is ook op andere, niet eerder genoemde plaatsen, de toegankelijkheid goed (vrij van obstakels en/of belemmeringen)?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A08	Wordt de locatie tijdens de werkzaamheden op passende wijze (overleg met wegbeheerder) afgezet tegen vallende voorwerpen op derden?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A09	Wordt de locatie tijdens de werkzaamheden op passende wijze (overleg met wegbeheerder) afgezet tegen aanrijdgevaar glazenwasser of arbeidsmiddel?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A10	Is de toegangsweg door een certificerende instantie goedgekeurd?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A11	Worden de werkzaamheden uitgevoerd op een veilige afstand van de telefoonmasten en andere, soortgelijke voorzieningen op het dak?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Opmerkingen / Afspraken

Checklist D: Glazenwasbalkon

Object: Gilde Opleidingen

Locatie/gevel:

Datum:

**Aantal
knelpunten**

		NVT	JA	NEE
D01	Is de netto breedte minimaal 0,60 m?		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
D02	Is in geval van werkzaamheden met verlengstukken de netto breedte minimaal 0,80 m?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
D03	Is het balkon voorzien van leuningwerk met een minimale hoogte van 1 m en voorzien van knieregel?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
D04	Is het balkon voorzien van 3 stuks staalkabels (de bovenste op 1,10 m), bevestigd op balusters en voldoende gespannen door middel van kabelspanners (een alternatief voor leuningwerk)?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
D05	Is het balkon voorzien van een aan de bouwkundige constructie bevestigd systeem voor gebruik van de harnasgordel, bijvoorbeeld via een ROB-rail met loopwagen, volgens NEN-EN 795?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
D06	Worden de voorzieningen van het balkon tenminste 1x per jaar gekeurd? (op kwaliteit en bijvoorbeeld loszittende eindstoppen op het rail-traject)?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
D07	Is het glazenwasbalkon zonder val- of struikelgevaar te bereiken		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
D08	Zijn niveauverschillen > 0,50 m voorzien van op- en overstap-voorzieningen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
D09	Wordt er gebruik gemaakt van verlengd hulpgereedschap?		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
D10	Is het verlengde hulpgereedschap alleen nodig voor glasbewassing, niet voor gevelonderhoud?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
D11	Is het verlengde hulpgereedschap maximaal 2 meter inclusief wisserlengte?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
D12	Wordt het gebruik van verlengd hulpgereedschap zoveel mogelijk beperkt en nooit meer dan bij maximaal 200m2 per object toegepast?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
D13	Wordt er gebruik gemaakt van een waterslang of hogedrukslang? Zo ja, dan dient checklist M 'slangen' ingevuld te worden!		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Opmerkingen / Afspraken

Voor het betreden van de blakons dienen de toegangsdeuren vrij van obstakels te zijn.

Tijdens de opname was er tenminste één deur volledig geblokkeerd.

Checklist H: Staande ladder

Object: Gilde Opleidingen

Locatie/gevel:

Datum:

**Aantal
knelpunten**

		NVT	JA	NEE
H01	Zijn op de ladder de volgende opschriften aangebracht:			
a	- Naam fabrikant/leverancier?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
b	- Type ladder/aantal sporten?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
c	- Bouwjaar?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
d	- Bewijs van keuring? (niet langer dan 1 jaar geleden)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
H02	Is de ladder in goede staat en compleet?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
H03	Is het gewicht van de ladder maximaal 40 kg?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
H04	Is het toepassen van de staande ladder tot het minimum beperkt (ook bij plaatsen waar andere werkmethoden, bijvoorbeeld de hoogwerken, worden ingezet)?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
H05	Is de werkhoogte maximaal 10 m, gemeten vanaf het opstelniveau?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
H06	Is er op iedere opstelplaats een harde/dragende ondergrond aanwezig?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
H07	Is er op iedere opstelplaats een stroeve ondergrond aanwezig?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
H08	Is er op iedere opstelplaats een vlakke/horizontale ondergrond aanwezig?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
H09	Kan de ladder onder een hoek tussen 65° en 82° worden opgesteld?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
H10	Is er een vrije voetruimte van ten minste 0,20 m aanwezig?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
H11	Wordt er bij opstelling op een plat dak voldoende afstand gehouden tot de dakrand (4 m achter de voet van de ladder en 4 m naast de ladder)?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Opmerkingen / Afspraken

Checklist J: Staand werk

Object: Gilde Opleidingen

Locatie/gevel:

**Aantal
knelpunten**

3

Datum:

		NVT	JA	NEE
J01	Is de werkplek obstakelvrij te bereiken (bij binnenwerk een vrije strook van bij voorkeur > 0,50 m)?		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
J02	Is er sprake van een goed beloopbare ondergrond?		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
J03	Is er bij binnenwerk sprake van obstakelvrije vensterbanken?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
J04	Wordt buitenwerk van binnenuit gewassen, worden dan de volgende maximale reikmaten aangehouden:	<input checked="" type="checkbox"/>		
a	- 0,75 m horizontaal gemeten, naast de stijl van het geopende raam met aftrek van diepte vensterbank + radiator?		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b	- 2,20 m boven de vloer, met aftrek van diepte vensterbank + radiator?		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c	- 1 m onder de dorpel van het geopende raam, in geval van glazen borstweringen alleen onder het geopende raam?		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d	- 0,60 m onder de dorpel van het geopende raam, in geval van glazen borstweringen ook schuin onder het geopende raam?		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
J05	Wordt buitenwerk van binnenuit gewassen, is er dan sprake van een borstweringshoogte van minstens 1 m boven de vloer (of anders één of meer doorvalstangen)?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
J06	Is er bij werken vanaf een plat dak sprake van:	<input checked="" type="checkbox"/>		
a	- een toegangsweg beveiligd tegen valgevaar?		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
b	- werkplekken beveiligd tegen valgevaar?		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Opmerkingen / Afspraken

Checklist K: Wassteelmethode

Object: Gilde Opleidingen

Locatie/gevel:

Datum:

**Aantal
knelpunten**

		NVT	JA	NEE
K01	Is er een andere, minder belastende werkmethode, zoals een hoogwerker of een gondelliftinstallatie mogelijk?		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
K02	Blijft de werkhoogte onder 13,50 m boven maaiveld of een ander werkvlak?		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
K03	Is het aantal m2 glas tot 7 meter hoogte maximaal 200 m2?		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
K04	Als de werkhoogte tot 13,5 meter is, is er dan maximaal 100 m2 op een werkhoogte boven 7 m?		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
K05	Is de werkruimte naast de gevel vlak, draagkrachtig en vrij van obstakels?		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
K06	Is de werkruimte voor de gevel voldoende groot:			
a	(strookbreedte naast gevel 1,5 m bij werkhoogte tot 3,5 m)?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b	(strookbreedte naast gevel 3,5 m bij werkhoogte van 3,5 tot 7 m)?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c	(strookbreedte naast gevel 5 m bij werkhoogte van 7 tot 13,5 m)?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
K07	Wordt slechts dan vanaf een plat dak gewerkt, indien de vrije ruimte tussen de glazenwasser en de dakrand minstens gelijk is aan de steellengte plus 1 m?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
K08	Wordt er bij gebruik van de wassteel boven de 5 meter een waspak gebruikt		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Opmerkingen / Afspraken

Checklist L: Glazen daken en atriums

Object: Gilde Opleidingen

Locatie/gevel:

Datum:

**Aantal
knelpunten**

		NVT	JA	NEE
L01	Is er een certificaat of veiligheidsberekening aanwezig waaruit blijkt dat het glas veilig beloopbaar is (volgens NEN 2608)?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L02	Kan de ruimte onder het te bewerken oppervlak voldoende worden afgeschermd/afgezet?		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L03	Indien het dak betreden moet worden, zijn er dan voorzieningen:	<input checked="" type="checkbox"/>		
a	- voor het zich borgen/zekeren op de werkplek (werkplek-positionering)?		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b	- voor het zich veilig begeven naar de werkplek?		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L04	Is het glas uitgevoerd als veiligheidsglas (volgens NEN 3569), ter bescherming van personen die zich onder de werkplek van de glazenwasser kunnen bevinden?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L05	Zijn er passende voorzieningen/hulpmiddelen voor dakvlakken, die gereinigd moeten worden, maar niet betreedbaar zijn?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L06	Indien gewerkt wordt met verrijdbare werkbruggen onder/boven glaskappen, zijn deze in alle situaties bereikbaar voor hulpverleners om te kunnen beredderen en te helpen ontsnappen?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L07	Wordt bij een hellend vlak struikel- of uitglijgevaar voorkomen?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L08	Zijn borgingspunten gecertificeerd conform NEN-EN 795?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L09	Indien het dak betreden moet worden, heeft het dakvlak voldoende draagvermogen (bij vallen op het glas)?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L10	Is er een gebruiksaanwijzing van het beveiligingssysteem op het werk aanwezig?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L11	Wordt er gebruik gemaakt van verlengd hulpgereedschap?		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
L12	Is het verlengde hulpgereedschap alleen nodig voor glasbewassing, niet voor gevelonderhoud?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L13	Is het verlengde hulpgereedschap maximaal 2 meter inclusief wisserlengte?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L14	Wordt het gebruik van verlengd hulpgereedschap zoveel mogelijk beperkt en nooit meer dan bij maximaal 200m2 per object toegepast?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L15	Wordt er gebruik gemaakt van een waterslang of hogedrukslang? Zo ja, dan dient checklist M 'slangen' ingevuld te worden!		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Opmerkingen / Afspraken

Checklist M: Slangen

Object: Gilde Opleidingen

Locatie/gevel:

Datum:

**Aantal
knelpunten**

		NVT	JA	NEE
M01	Zijn de aanvullende gevaren en risico's door het werken met waterslangen in kaart gebracht?		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
M02	Is het ontwerp en de installatie afgestemd met de fabrikant dan wel het onderhoudsbedrijf van de installatie of werkmethode?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
M03	Is er een Technisch Constructie Dossier (TCD) van de aanpassingen aanwezig?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
M04	Is er een handleiding aanwezig over gebruik waterslangen?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
M05	Is er aanvoer vanaf het dak naar het werkplatform?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
M06	Wordt tijdens rijden of manoeuvreren van de installatie of werkmethode voorkomen dat de waterslang achter een obstakel blijft haken?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
M07	Zijn er voorzieningen aanwezig om stuk rijden van de waterslang te voorkomen?		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
M08	Is er sprake van wateraanvoer vanaf het dak of dakwagen bij een werkhoogte tot 40 meter?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
M09	Is de waterslang verbonden met voedings- en/of stuurstroomkabel?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
M10	Is de opvangbak van het werkplatform voldoende groot zodat de waterslang gekoppeld aan de voedings- en/of stuurstroomkabel op natuurlijke wijze op-en afwikkelt?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
M11	Is er sprake van wateraanvoer vanaf dak of dakwagen bij meer dan 40 meter werkhoogte?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
M12	Is er een opwikkelvoorziening in de vorm van een veer- of motor aangedreven haspel op het dak of de dakwagen aanwezig?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
M13	Kan de waterslang gekoppeld worden aan de aanwezige gevelgeleiding?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
M14	Is er sprake van watervoeding naar het werkplatform van onder af?		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
M15	Wordt een waterslang gebruikt voor aanvoer met een maximale hoogte van 40 meter?		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
M16	Is de waterslang ter hoogte van het werkplatform voorzien van een trekschakelaar?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
M17	Heeft men tijdens de werkzaamheden altijd zicht op de gehele waterslang?		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Opmerkingen / Afspraken

Plan van Aanpak

Object:	Gilde Opleidingen	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Totaal aantal knelpunten	3
Datum:											3								

Knelpunten

Bron	Checklist	J 03	Staand werk
------	-----------	------	-------------

Knelpunt:	Niet alle vensterbanken zijn obstakelvrij	Prioriteit:	Laag
Maatregel:	Vrij maken van de vensterbanken	Verantwoordelijke:	Gilde Opleidingen
Actiepunt:	Vooraf aanmelden, zodat de opdrachtgever de vensterbanken obstakelvrij kan maken	Datum gereed:	Elke wasbeurt

Bron	Checklist	D 07	Glazenwasbalkon
------	-----------	------	-----------------

Knelpunt:	Niet alle deuren die toegang geven tot de balkons zijn obstakelvrij te openen.	Prioriteit:	Hoog
Maatregel:	Zorgdragen dat de deuren obstakelvrij geopend kunnen worden.	Verantwoordelijke:	Gilde Opleidingen
Actiepunt:	Vooraf aanmelden, zodat deze deuren obstakelvrij geopend kunnen worden.	Datum gereed:	Elke wasbeurt

Bron	Checklist	J 06a	Staand werk
------	-----------	-------	-------------

Knelpunt:	Er is geen veilige daktoetreding voor het wassen van de glazen dakopbouw	Prioriteit:	Middel
Maatregel:	Met een staande ladder voorzien van een glijstopper het dakbetreden, totdat er een permanente oplossing is.	Verantwoordelijke:	Gilde opleidingen
Actiepunt:	In overleg met Gilde Opleidingen kijken voor een permanente oplossing, zoals een ladderborgpunt plaatsen.	Datum gereed:	Voor aanvang werkzaamheden